

**בקשה מס' 219**  
**בפני כב' הנשיא, השופט איתן אורנשטיין**

<u>"חוק החברות"</u>	חוק החברות התשנ"ט - 1999	בעניין:
<u>"תקנות ההסדר"</u>	תקנות החברות (בקשה לפשרה או הסדר), התשס"ב - 2002	ובעניין:
<u>"הקבוצה"</u>	1. אורתם סהר הנדסה בע"מ ח.פ. 512855404 (בהסדר נושים) 2. אורתם סהר תשתיות ובניה בע"מ ח.פ. 510973563 (בהסדר נושים) 3. מליבו בניה בע"מ ח.פ. 511346819 (בהסדר נושים)	ובעניין:
<u>"הנאמן"</u>	יזהר קנה, רו"ח ממשרד פאהן קנה, משרד רו"ח מרח' המסגר 32 תל אביב טל': 03-7106666 ; פקס: 03-7106660	ובעניין:
<u>"הנאמן"</u> (ביחד: "הנאמנים")	שאל ברגרזון, עו"ד מדרך מנחם בגין 11 (מגדל רוגובין תדהר - קומה 21), רמת-גן טל': 03-7556900 ; פקס: 03-7556909	ובעניין:
<u>"העובדים", "המבקשים"</u>	עובדי הקבוצה ע"י ב"כ עוה"ד חיות גרינברג ו/או אורון קרן ו/או הדס כהן ו/או שלומית בר לבב ו/או ירון עזרא מדרך מנחם בגין 7 (בית גיבור ספורט - קומה 12), רמת-גן טל': 03-6090976 ; פקס: 03-6960486	ובעניין:
<u>"הכונס הרשמי"</u>	כונס הנכסים הרשמי – מחלקת תאגידים מרח' השלושה 2 תל אביב טל': 03-6899695 ; פקס: 02-6462502	ובעניין:

**בקשה למתן החלטה**

(להורות לנאמנים לשלם את החוב לעובדי הקבוצה בהתאם להוראות הסדר הנושים)

בית המשפט הנכבד מתבקש ליתן החלטה בבקשה שבכותרת ולהורות לנאמנים לפעול ללא דיחוי לביצוע תשלום החוב לעובדים בהתאם להוראות הסדר הנושים, מקום שהנאמנים מצויים בהפרה של יותר מ-4 חודשים מהמועד האחרון (והדחוי ממילא), לביצוע תשלום החוב לעובדים.

ייאמר, כי במסגרת תגובתם לבקשה שבכותרת, הפנו הנאמנים את בית המשפט הנכבד לבקשה מס' 220 שהוגשה על ידם רק ביום 02.09.2018 (כשנתיים לאחר אישור הסדר הנושים), שעניינה- אישור ביצוע תשלום החוב לעובדי החברה באמצעות המוסד לביטוח לאומי חלף קופת הסדר הנושים, כפי שאושר ע"י נושי החברה.


עוד עתרו הנאמנים ביום 13.09.2018 בבקשה דחופה לאישור "מימון ביניים" לעובדי החברה מקופת הסדר הנושים, כאשר עמדת הכנ"ר אשר הוגשה לתיק ביום 20.09.2018 בעניין זה, העלתה הסתייגויות שונות בקשר לביצוע התשלום ע"י המוסד לביטוח לאומי ושם נמסר כי הנאמנים יפנו לביטוח הלאומי לקבלת עמדתו לבקשה הנ"ל.

הח"מ, המייצגים כ- 300 מעובדי החברות, מבקשים להביע בפני בית המשפט הנכבד את מורת רוחם מהתנהלותם גוררת הרגליים של הנאמנים, מקום בו עד למועד הגשת הבקשה דנן, לא נעשה דבר כדי לקדם את ביצוע התשלום לעובדים (בין אם כתשלום חוב או כ"מימון ביניים") ולא הועברה לידי הח"מ או לעובדים טיוטת כתב התחייבות, הסכם הלוואה, הסבת זכויות או דומה לו (כמצוין ע"י הנאמנים בסע' 6 לתגובתם מיום 13.09.2018).

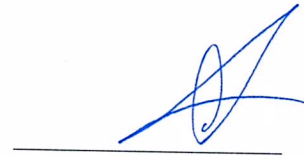
יודגש, כי עובר להגשת הבקשה דנן, פנו הח"מ לנאמנים בבקשה (נוספת) לקידום ביצוע תשלום החוב לעובדים אך למעט תגובה לקונית מטעם ב"כ הנאמנים בדבר קיומו של שיח עם המוסד לביטוח לאומי, לא עודכנו הח"מ בפרט כלשהו מהשיח המתקיים (ככל שמתקיים), דבר המדגיש ביתר שאת כי הנאמנים לא פועלים בדחיפות הנדרשת תוך ראיית מצוקת העובדים בשל ההפרה החמורה של הסדר הנושים.

העתק פניה לנאמנים ותשובתם מיום 04.10.2018 מצורף ומסומן כנספח "א"

נוכח האמור, מתבקש בית המשפט הנכבד להורות לנאמנים לשלם לעובדים את החוב בהתאם להכרעות החוב שאושרו על ידם, ללא דיחוי.



חיות גרינברג, עו"ד



אורון קרון, עו"ד

ב"כ העובדים



Oron

**מאת:** Oron  
**נשלח:** יום חמישי 04 אוקטובר 2018 11:24  
**אל:** Keren Bergerson, Adv.; Shaul Bergerson, Adv.; Izhar Kanne  
**עותק:** Hayut Greenberg; Eitan Abdu; shimon shamia, Adv.; Daniel Idel; Moran Malka  
**נושא:** טיוטת בקשה למתן הוראת RE

קרן שלום,

תודה על תגובתך המהירה.

אני מבקש להודיע כי נוכח הפרת הסדר הנושים ובשל המצוקה הקשה בקרב עובדי החברות, ככל ולא יגובש מתווה לביצוע התשלום באופן מיידי עד ליום שני הקרוב, נגיש בקשה מתאימה לבית המשפט

לידיעתכם.



בברכה,  
 אורון קרן, עו"ד  
 מנחם בגין 7 (בית גיבור ספורט), קומה 12, רמת-גן  
 טלפון: 03-6090976 | פקס: 03-6960486  
[www.hglaw.co.il](http://www.hglaw.co.il) | [oron@hglaw.co.il](mailto:oron@hglaw.co.il)



**From:** Keren Bergerson, Adv. <Keren@bergersonlaw.com>  
**Sent:** Thursday, October 4, 2018 11:16 AM  
**To:** Oron <oron@hglaw.co.il>; Shaul Bergerson, Adv. <Shaul@bergersonlaw.com>; Izhar Kanne <Izhar.Kanne@il.gt.com>  
**Cc:** Hayut Greenberg <hayut@hglaw.co.il>; Eitan Abdu <Eitan.Abdu@il.gt.com>; shimon shamia, Adv. <shimon@bergersonlaw.com>; Daniel Idel <daniel@hglaw.co.il>; Moran Malka <moran@hglaw.co.il>  
**Subject:** RE: טיוטת בקשה למתן הוראת

שלום רב,

הנושא בטיפול מול המוסד לביטוח לאומי ואנו ממתינים לקבל תשובות מהם.

בברכה,

קרן ברגרזון-רם, עו"ד  
 ברגרזון ושות' משרד עורכי דין  
 דרך מנחם בגין 11, מגדל רוגובין – תדהר, קומה 21 ר"ג  
 טלפון: 03-7556900-03 פקס: 03-7556909



## Oron

**מאת:** Keren Bergerson, Adv. <Keren@bergersonlaw.com>  
**נשלח:** יום חמישי 04 אוקטובר 2018 11:16  
**אל:** Oron; Shaul Bergerson, Adv.; Izhar Kanne  
**עותק:** Hayut Greenberg; Eitan Abdu; shimon shamia, Adv.; Daniel Idel; Moran Malka  
**נושא:** RE: טיוטת בקשה למתן הוראת

שלום רב,

הנושא בטיפול מול המוסד לביטוח לאומי ואנו ממתינים לקבל תשובות מהם.

בברכה,

קרן ברגרזון-רם, עו"ד  
ברגרזון ושות' משרד עורכי דין  
דרך מנחם בגין 11, מגדל רוגובין – תדהר, קומה 21 ר"ג  
טלפון: 03-7556900 פקס: 03-7556909



המידע הכלול בהודעת זו ובמסמכים המצורפים לה כפוף לחסיון עורך דין לקוח ונועד לידיעתו של האדם הנזכר לעיל. להלן: "הנמען". אם מקבלת הודעה זו אינו הנמען הננו מודיעים לך בזאת כי כל הפצה, העתקה ו/או כל שימוש אחר בהודעה זו אסורים בהחלט. אם נתקבלה בידך הודעה זו בטעות אנא הודיענו מיידית לטלפון דלעיל. נודה לך על החזרת ההודעה המקורית באמצעות הדואר תודה. אנא התחשב בסביבה לפני הדפסת מייל זה.

**From:** Oron [mailto:oron@hglaw.co.il]  
**Sent:** Thursday, October 4, 2018 11:07 AM  
**To:** Shaul Bergerson, Adv.; Izhar Kanne  
**Cc:** Keren Bergerson, Adv.; Hayut Greenberg; Eitan Abdu; shimon shamia, Adv.; Daniel Idel; Moran Malka  
**Subject:** RE: טיוטת בקשה למתן הוראת

נכבדי,

בתגובת הכנ"ר מיום 20.09.2018, נמסר כי בכוונתכם לפעול לקבלת עמדת המל"ל למציאת מתווה מוסכם להעמדת "מימון ביניים" מיידית לעובדי החברה (חלף העובדה כי החברות כבר מפרות ברגל גסה את הוראות הסדר הנושים ומועדי התשלום הקבועים בו).

עד כה טרם התקבלה כל הודעה או עדכון בקשר לביצוע תשלום זה.

אנא התייחסותכם הדחופה לגבי קידום הנושא ללא דיחוי.



בברכה,  
אורון קרן, עו"ד  
מנחם בגין 7 (בית גיבור ספורט), קומה 12, רמת-גן  
טלפון: 03-6090976 | פקס: 03-6960486  
[www.hglaw.co.il](http://www.hglaw.co.il) | [oron@hglaw.co.il](mailto:oron@hglaw.co.il)

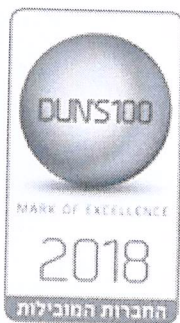


**From:** Oron  
**Sent:** Tuesday, August 28, 2018 3:49 PM  
**To:** 'Shaul Bergerson, Adv.' <[Shaul@bergersonlaw.com](mailto:Shaul@bergersonlaw.com)>; 'Izhar Kanne' <[Izhar.Kanne@il.gt.com](mailto:Izhar.Kanne@il.gt.com)>  
**Cc:** 'Keren Bergerson, Adv.' <[Keren@bergersonlaw.com](mailto:Keren@bergersonlaw.com)>; Hayut Greenberg <[hayut@hglaw.co.il](mailto:hayut@hglaw.co.il)>; 'Eitan Abdu' <[Eitan.Abdu@il.gt.com](mailto:Eitan.Abdu@il.gt.com)>; 'shimon shamia, Adv.' <[shimon@bergersonlaw.com](mailto:shimon@bergersonlaw.com)>; Daniel Idel <[daniel@hglaw.co.il](mailto:daniel@hglaw.co.il)>; Moran Malka <[moran@hglaw.co.il](mailto:moran@hglaw.co.il)>  
**Subject:** RE: טיוטת בקשה למתן הוראת

שלום רב,

מצ"ב החלטת בית המשפט הנכבד מהיום, לקבלת עמדת הנאמנים בתוך 7 ימים

נא אישורכם בחוזר



בברכה,  
אורון קרן, עו"ד  
חיות גרינברג, חברת עורכי-דין  
מנחם בגין 7 (בית גיבור ספורט), קומה 12, רמת-גן  
טלפון: 03-6090976 | פקס: 03-6960486  
דוא"ל: [oron@hglaw.co.il](mailto:oron@hglaw.co.il) | אתרנו: [www.hglaw.co.il](http://www.hglaw.co.il)



**From:** Oron  
**Sent:** Tuesday, August 28, 2018 2:21 PM  
**To:** Hayut Greenberg <[hayut@hglaw.co.il](mailto:hayut@hglaw.co.il)>; Keren Bergerson, Adv. <[Keren@bergersonlaw.com](mailto:Keren@bergersonlaw.com)>  
**Cc:** Izhar Kanne <[Izhar.Kanne@il.gt.com](mailto:Izhar.Kanne@il.gt.com)>; Shaul Bergerson, Adv. <[Shaul@bergersonlaw.com](mailto:Shaul@bergersonlaw.com)>; Eitan Abdu <[Eitan.Abdu@il.gt.com](mailto:Eitan.Abdu@il.gt.com)>; shimon shamia, Adv. <[shimon@bergersonlaw.com](mailto:shimon@bergersonlaw.com)>; Daniel Idel <[daniel@hglaw.co.il](mailto:daniel@hglaw.co.il)>; Moran Malka <[moran@hglaw.co.il](mailto:moran@hglaw.co.il)>  
**Subject:** RE: טיוטת בקשה למתן הוראת

שלום רב,

מצ"ב העתק בקשה מס' 219 כפי שהוגשה היום לתיק בית המשפט, בעניין אי תשלום החוב לעובדי קבוצת אורתם סהר

אנא אישורכם בחוזר קבלת הודעה זו על צרופותיה

פר"ק 22647-10-16  
 פר"ק 22648-10-16  
 פר"ק 22662-10-16

בבית המשפט המחוזי  
 בתל אביב – יפו

**בקשה מס' 219  
 בפני כב' הנשיא, השופט איתן אורנשטיין**

<u>"חוק החברות"</u>	חוק החברות התשנ"ט - 1999	בעניין:
<u>"תקנות ההסדר"</u>	תקנות החברות (בקשה לפשרה או הסדר), התשס"ב – 2002	ובעניין:
<u>"הקבוצה"</u>	1. אורתם סהר הנדסה בע"מ ח.פ. 512855404 (בהסדר נושים) 2. אורתם סהר תשתיות ובניה בע"מ ח.פ. 510973563 (בהסדר נושים) 3. מליבו בניה בע"מ ח.פ. 511346819 (בהסדר נושים)	ובעניין:
<u>"הנאמן"</u>	יזהר קנה, רו"ח ממשרד פאהן קנה, משרד רו"ח מרח' המסגר 32 תל אביב טל': 03-7106666 ; פקס: 03-7106660	ובעניין:
<u>"הנאמן",        (הנאמנים)"</u>	10/10/2018 החלטה בקשה 219 בתיק 22647-10-16 ש' איתן אורנשטיין	ובעניין:
<u>"העובדים", "המבקשים"</u>	עובדי הקבוצה ע"י ב"כ עוה"ד חיות גרין ואו הדס כהן ואו שלום מדרך מנחם בגין 7 (בית גיבור ספורט - קומה 12), רמת-גן טל': 03-6090976 ; פקס: 03-6960486	ובעניין:
<u>"הכונס הרשמי"</u>	כונס הנכסים הרשמי – מחלקת תאגידיים מרח' השלושה 2 תל אביב טל': 03-6899695 ; פקס: 02-6462502	ובעניין:

**בקשה למתן החלטה**

(להורות לנאמנים לשלם את החוב לעובדי הקבוצה בהתאם להוראות הסדר הנושים)

בית המשפט הנכבד מתבקש ליתן החלטה בבקשה שבכותרת ולהורות לנאמנים לפעול ללא דיחוי לביצוע תשלום החוב לעובדים בהתאם להוראות הסדר הנושים, מקום שהנאמנים מצויים בהפרה של יותר מ- 4 חודשים מהמועד האחרון (והדחוי ממילא), לביצוע תשלום החוב לעובדים.

ייאמר, כי במסגרת תגובתם לבקשה שבכותרת, הפנו הנאמנים את בית המשפט הנכבד לבקשה מס' 220 שהוגשה על ידם רק ביום 02.09.2018 (כשנתיים לאחר אישור הסדר הנושים), שעניינה- אישור ביצוע תשלום החוב לעובדי החברה באמצעות המוסד לביטוח לאומי חלף קופת הסדר הנושים, כפי שאושר ע"י נושי החברה.

עוד עתרו הנאמנים ביום 13.09.2018 בבקשה דחופה לאישור "מימון ביניים" לעובדי החברה מקופת הסדר הנושים, כאשר עמדת הכנ"ר אשר הוגשה לתיק ביום 20.09.2018 בעניין זה, העלתה הסתייגויות שונות בקשר לביצוע התשלום ע"י המוסד לביטוח לאומי ושם נמסר כי הנאמנים יפנו לביטוח הלאומי לקבלת עמדתו לבקשה הנ"ל.